

ЈП Дирекција за изградњу,
урбанизам и грађевинско земљиште
Смедерево

Програм пословања за 2015. годину

Оснивач: Град Смедерево

Претежна делатност: 71.11 Архитектонска делатност

Надлежна филијала Управе за трезор: Филијала Смедерево

Жиро рачун: 840-583641-55

ЈББК: 07156

Матични број: 07361068

ПИБ: 100966461

Седиште: Смедерево, Трг Републике 5

Телефон: (026) 4628-061, 617-870, 4622-230

Факс: (026) 4621-947

Е-mail: direkcija@direkcijasd.co.rs

Јануар 2015.

Директор Дирекције
мр Ненад Крчум, просторни планер

Садржај

I. Уводне напомене.....	3
II. Мисија, визија, циљеви.....	3
III. Организациона структура.....	5
IV. Финансијски план за 2015. годину.....	6
IV.1. Основе за израду плана и програма за 2015. годину.....	6
IV.2. Расподела средства за 2015. годину у складу са одлуком о Буџету града Смедерева за 2015. годину, планирана и ангажована средства у 2014. години.....	9
V. Планирани начин расподеле добити.....	18
VI. Политика зарада и запошљавања у 2015.....	18
VI.1. Структурни приказ запослених у Дирекцији за изградњу.....	18
VI.2. Планирана средства за зараде за 2015. годину.....	19
VI.3. Коришћење средстава за помоћ, пропаганду и репрезентацију.....	21
VI.4. Накнада за председника и чланове Надзорног одбора.....	22
VII. Програм рада Сектора за 2015.....	23
VII.1. Област просторног и урбанистичког планирања.....	23
VII.2. Област пројектовања.....	24
VII.3. Област информатике и припреме.....	25
VII.4. Послови из надлежности Дирекције за изградњу у складу са одлукама града Смедерева и законом.....	25
VII.5. Остали послови.....	26
VIII. План реализације средстава по наменама за 2015. годину.....	27
VIII.1. Програм 1: Локални развој и просторно планирање (шифра 1101).....	27
VIII.2. Програм 2: Комунална делатност (шифра 0601).....	27
VIII.3. Програм 7: Путна инфраструктура (шифра 0701).....	28
IX. Финансијски план са прилозима.....	30

I. Уводне напомене

Обавеза доношења годишњег програма пословања утврђена је одредбама члана 50. став 2. Закона о јавним предузећима (Сл. гл.РС бр. 119/2012) и исти је донет када на њега сагласност да Оснивач.

Програм пословања се ради у складу са законом и по утврђеној методологији, уз примену параметара који су дати у фискалној стратегије за 2015. годину са пројекцијама за 2016. и 2017. годину, а по основу датих параметара и финансијских оквира Одлуке о буџету града Смедерева за 2015. годину која је усвојена 22. децембра 2014. године.

Кључни принципи код израде програма пословања Дирекције за изградњу се заснивају:

- *на рационалности* (ту се има у виду структура расподеле средстава по основу одржавања, инвестиционих захвата, за трошкове запослених у Дирекцији, средстава за зараде и остале материјалне трошкове)
- *на одрживости* (финансијски оквир је дат Одлуком о Буџету, с тим што због готовинске основе морају се имати у виду и обавезе које су пренете из претходне године)
- *на континуитету* (намера да се како у натуралном, а посебно у финансијском погледу преузете обавезе из претходне године предвиде и реализују кроз програм за 2015. годину)
- *на равномерности* (намера је да се средства Буџета што равномерније троше не само по програмској класификацији, по функцијама и наменама).

II. Мисија, визија, циљеви

На основу члана 4. става 2. Члана 5. и 65. став 1. Закона о јавним предузећима (Сл. гл. РС бр. 119/2012) фебруара месеца 2013. године донета је нова Одлука о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу, урбанизам и грађевинско земљиште (Сл. Лист града Смедерева бр. 2/2013), те се овом одлуком ставља ван снаге Одлука о оснивању и упис у регистар за привредне регистре Решењем број БД 66233/2005 од 05.09.2005- при чему град Смедерево оснива Јавно предузеће Дирекцију за изградњу, урбанизам и грађевинско земљиште ради обезбеђења услова за обављање делатности од значаја за рад органа града Смедерева, а чланом 3. наведене Одлуке се наводи:

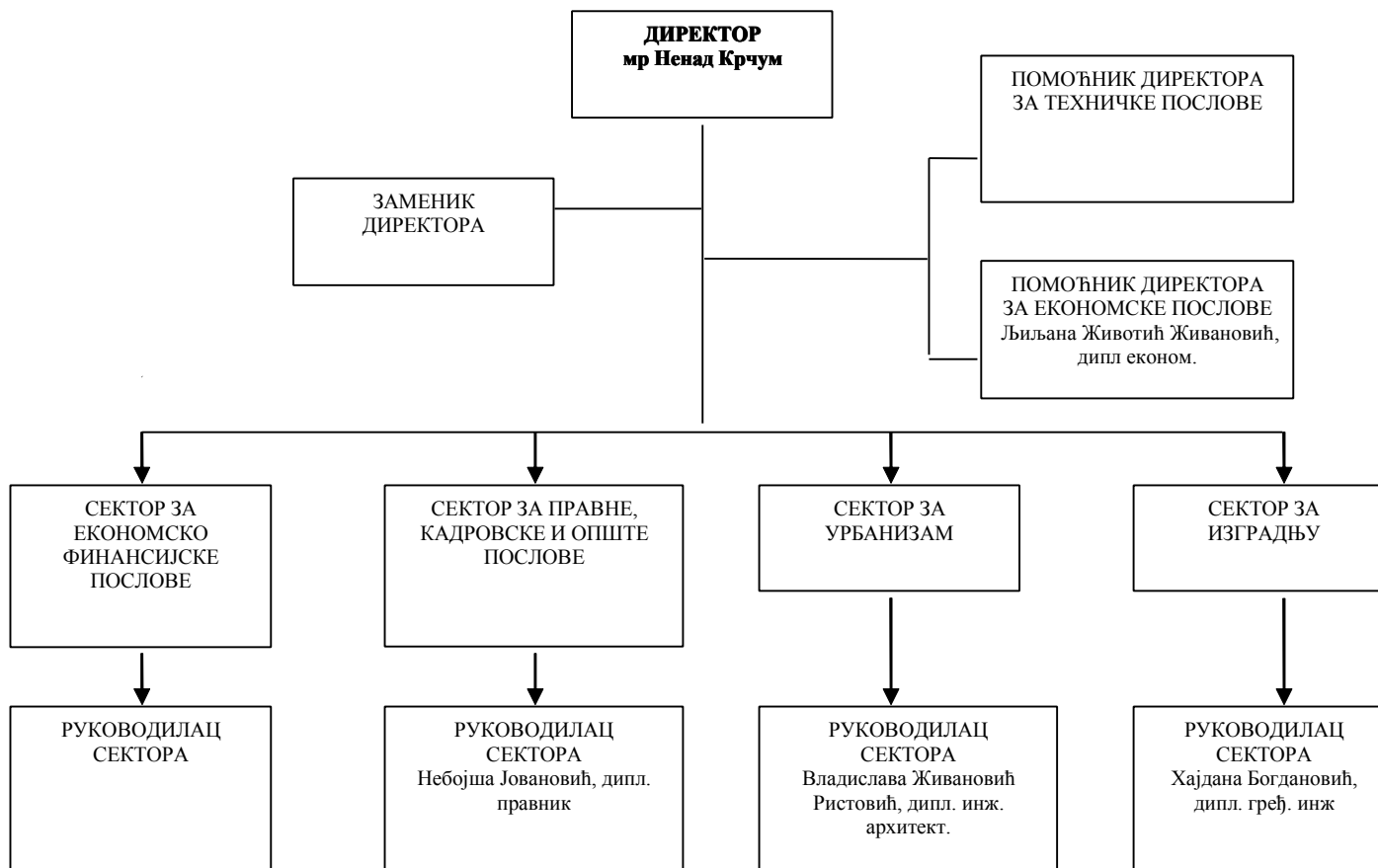
"Јавно предузеће оснива се и послује ради управљања јавним путевима и улицама на територији града Смедерева који нису државни, обавља послове просторног и урбанистичког планирања, пружања стручне помоћи и стручног надзора код изградње, доградње, реконструкције, санације или адаптације јавних објеката, обезбеђивање јавног осветљења, обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта, постављање и одржавање средстава визуелних комуникација (билборди, затворена плакатна

места и др.) и друге послове из надлежности локалне самоуправе од значаја за развој Града.“

Дирекција је индиректни буџетски корисник који се у целости финансира из средстава Буџета града Смедерева и целокупна визија развоја града се реализује у координацији са Дирекцијом за изградњу са заједничким циљевима: развој и изградња комуналне инфраструктуре, развој индустријских зона различитих намена, планова детаљне регулације различитих намена и тд.

Дирекција има статус јавног предузећа и као инструмент је значајна компонента у остваривању јавног интереса у областима за које је основана, у складу са потребама Града Смедерева, а на основу закона који дефинишу области повереног деловања.

III. Организациона структура



IV. Финансијски план за 2015. годину

IV.1. Основе за израду плана и програма за 2015. годину

Основе за израду годишњег програма пословања Дирекције за изградњу као индиректног корисника буџетских средстава за сваку календарску годину утврђују се:

- фискалном стратегијом коју доноси Влада за 2015. годину са пројекцијама за 2016. у 2017. годину коју је усвојила Влада Републике Србије

- Законом о буџету Републике Србије за 2015.год., и Одлуком о буџету града Смедерева за 2015.

а прописи којима се уређује доношење програма пословања јавних предузећа чији је оснивач Република или локална самоуправа су:

-Закон о јавним предузећима (Сл. Гласник РС бр. 119/12)

-Закон о буџетском систему (Сл. гласник РС бр. 54/09, 73/10, 101/10,101/11 , 93/12, 62/13-исправка и 108/13, 142/14)

-Закон о локалној самоуправи (Сл. Гласник РС бр. 129/07 и 83/2014)

-Закон о финансирању локалне самоуправе (Сл. Гласник РС бр. 62/06, 47/11 , 93/12 и 99/13)

-Уредба о начину и контроли обрачуна и исплате зарада у јавним предузећима (Сл. гласник РС бр. 5/06)

За ову годину важно је нагласити да је Дирекција за изградњу као индиректни буџетски корисник применила Упутство за израду програмског буџета за нови начин планирања и исказивања података у програмском Буџету за 2015. годину са датим пројекцијама за 2016. и 2017. годину, те је на такав начин уподобљен и програм рада Дирекције да би се исти могао пратити кроз реализацију.

Примењујући одредбе програмског Буџета Дирекција свој програм реализује кроз 3 програмске активности јединице локалне самоуправе и то:

-Програм 1: Локални развој и просторно планирање (програмске активности: стратешко, просторно и урбанистичко планирање и уређивање грађевинског земљишта)

-Програм 2:Комуналне делатности (програмске активности: јавна хигијена, уређење и одржавање зеленила и јавна расвета)

Програм 7: Путна инфраструктура (програмске активности: управљање саобраћајном инфраструктуром и одржавање путева)

Програм се доноси за сваку календарску годину и доставља се оснивачу ради давања сагласности и исти се сматра донетим када на њега сагласност да оснивач јавног предузеће, тј. Скупштина града. Локалне самоуправе као и раније, дужне су да усвојене програме достављају надлежним ресорима у Влади, али Влада те програме ни на који начин не оцењује, већ их прима само као информацију на основу које ће касније моћи да врши контролу њихове реализације. Контрола реализације годишњег програма се врши преко кварталних извештаја у посебном

Правилником прописаном формату (раније 9, а сада 12 Ексел табела) која се достављају на адресе надлежних министарстава. Санкција привремене обуства преноса трансферних средстава локалној самоуправи у складу са чланом 55. Закона могућа је само у случају да квартални извештај покаже одступања у односу на годишњи програм, али само и једино у делу који се односи на зараде и запошљавање.

Према одредбама Закона о буџету РС за 2015. годину у буџетској 2015. години за директне и индиректне буџетске кориснике из средстава буџета не врши се обрачун и исплата божићних, годишњих и других врста награда и бонуса предвиђених посебним и појединачним колективним уговорима, осим јубиларних награда за запослене који то право стичу у 2015. години, те су ова ограничења, као и права примењени у Програму. Како је прелазним и завршним одредбама члана 117. Закона о изменама и допунама Закона о раду који је ступио на снагу 29.07.2014. године, прописано да одредбе појединачних колективних уговора важе најдуже 6 месеци од дана ступања на снагу овог закона, ситуација је да Дирекција за изградњу од 29. јануара 2015. године нема појединачни колективни уговор, те се током ове године очекује израда или колективног уговора, или доношење нових правилника о раду за које је непходна сагласност Оснивача, где ће се утврдити начин регулисања права запослених. Колективни уговор и правилник о раду не могу да садрже одредбе којима се запосленом дају мања права или утврђују неповољнији услови рада од права и услова који су утврђени законом, те у случају ако се права и обавезе из радног односа не уреде колективним уговором или правилником о раду до 29. јануара 2015. године, непосредно ће се примењивати одредбе Закона о раду и закона, и одредбе уговора о раду које нису у супротности са наведеним законима.

Планирана средства за зараде преузета су из Одлуке о Буџету града Смедерева и иста су у односу на планирана средства за зараде за 2014. годину знатно смањена, најпре због смањења по основу обрачуна минулог рада применом Закона о раду, те из разлога замрзавања зарада и неусклађивања истих у октобру месецу 2014. год. Политика зарада за 2015. годину задржава тенденцију реалног смањења зарада по основу плата по обрачуну цене рада, јер је усклађивање зарада у претходном периоду било испод остварене инфлације, док применом Закона о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава који је објављен 27. октобра 2014. године, а примењује се од обрачуна и исплата зарада за месец новембар, основица за обрачун и исплату плата код корисника јавних средстава умањује се за 10%.

Фискалном стратегијом планирано је делимично ограничење запошљавања у јавном сектору, а евентуални пријем је могућ у изузетним околностима на основу захтева надлежном органу и уз сагласност ресорног министарства.

Програм је урађен у садржају из кога се могу црпети сви параметри дати инструкцијом, са могућношћу да се сагледају извори и намене улагања буџетских средстава, како за одржавање комуналних објеката, тако и за реализацију

капиталних објеката за које делом средства може да обезбеди Град, али где је неопходна помоћ и сарадња стручних служби Дирекције за изградњу.

Одлуком о Буџету Града Смедерева за 2015. годину у глави 4.12 Дирекција за изградњу је садржана у плану буџетских средстава по делима, функцијама и програмским активностима до нивоа троцифрених економских параметара контног плана, те је обавеза предузећа да операционализује свој план по задатим позицијама. **Опредељена средства из Буџета за рад Дирекције у 2015. години су у износу од 400.785.000,00 динара**, што је за 3,1% више од планираних средстава по измени плана условљен Буџетом за 2014. год, а у односу на реализована средства у 2014. години средства која се планирају за 2015. годину су већа за 33%. Увећана средства за 2015. годину делом су резултат преузетих обавеза из 2014. године које се преносе у 2015. годину и извршавају се на терет одобрених апропријација по Одлуци из 2015. године, а и намере оснивача да се значајни инвестициони захвати реализују уз подршку Дирекције у 2015. години користећи и наменска средства за безбедност саобраћаја, као и средства Републике за важне саобраћајнице.

IV.2. Расподела средства за 2015. годину у складу са одлуком о Буџету града Смедерева за 2015. годину, планирана и ангажована средства у 2014. години

Табела 1 – Програмска класификација/функција

Програмска класификација/функција	Поз.	Конто	План 2014	Извршење јануар-децембар 2014.	План 2015
1	2	3	4 (Буџет)	5(Буџет)	6 (Буџет)
1101-0001 620		РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	272	411 ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	59.860.787	59.565.143	55.354.805
		411111- Плате по основу цене рада	56.475.362	56.240.512	52.904.805
		411115 - Минули рад	2.786.530	2.760.608	2.150.000
		411117 -Боловање до 30 дана	598.895	564.023	300.000
	273	412 СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	10.726.023	10.650.395	9.908.512
		412111 - Допринос ПИО	6.849.977	6.795.090	6.642.578
		412211 - Доприноси за здравствено осигурање	3.427.818	3.410.062	2.850.773
		412311 - Доприноси за незапосленост	448.228	445.243	415.161
	274	413 НАКНАДЕ У НАТУРИ	350.000	206.626	350.000
		413142 - Поклон деци запослених	100.000		100.000
		413151 - Превоз на посао и са посла (маркица)	250.000	206.626	250.000
	275	414 СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	1.359.624	1.247.509	1.850.000
		414111 - Породиљско боловање	173.636	69.454	210.000
		414121 - Боловање преко 30 дана			
		414211 - Расходи за образовање деце запослених			
		414311 - Отпремнина прилико отласка у пензију	1.130.055	1.122.598	
		414312 - Отпремнина у случају отпуштања с посла			1.500.000
		414314 - Помоћ у случају смрти запосленог или члана уже породице	55.933	55.457	100.000
		414411 - Помоћ у медицинском лечењу запосленог или члана уже породице			40.000
		414412 - Помоћ у случају оштећења или уништења имовине			

276	415 НАКНАДА ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	600.000	550.714	600.000
	415112 - Накнада трошкова за превоз на посао и са посла	600.000	550.714	600.000
277	416 НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИМА И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	820.000	754.555	800.000
	416111- Јубиларна награде	473.000	471.264	525.000
	416112 - Награда за посебне резултате рада			
	416131 - Накнаде члановима управних и надзорних одбора	347.000	283.291	200.000
	416132 - Накнада члановима комисија			75.000
278	421 СТАЛНИ ТРОШКОВИ	7.792.334	6.886.680	8.000.000
	421111 - Трошкови платног промета	700.000	595.942	700.000
	421121 - Трошкови банкарских услуга			
	421211 - Услуге за електричну енергију	570.000	519.960	650.000
	421224 - Лож уље	931.334	620.670	900.000
	421225 - Централно грејање	1.300.000	1.123.747	1.444.000
	421311- Услуге водовода и канализације	50.000	38.082	50.000
	421321 - Дератизација	10.000		10.000
	421323 - Услуге заштите имовине	0		
	421325 - Услуге чишћења	2.400.000	2.236.787	2.400.000
	421411 - Телефон, телекс и телефакс	430.000	400.856	400.000
	421412 - Интернет и слично	20.000	13.218	20.000
	421414 - Услуге мобилног телефона	911.000	910.350	950.000
	421421 - Пошта	100.000	76.828	91.000
	421422 - Услуге доставе	0		
	421511 - Осигурање зграда	60.000	49.068	60.000
	421512 - Осигурање возила	120.000	119.763	85.000
	421521 - Осигурање запослених у случају несреће на раду	185.000	180.323	220.000
	421522 - Здравствено осигурање запослених			
	421611 - Закуп стамбеног простора			
	421919 - Остали непоменути трошкови	5.000	1.085	20.000
279	422 ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	50.000	16.222	42.000
	422111 - Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	20.000	2.132	20.000
	422199 - Остали трошкови за пословна путовања у земљи	30.000	14.090	22.000
	422211 - Трошкови дневница за службени пут у иностранству			
280	423 УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	4.027.616	3.013.836	3.000.000
	423111 - Услуге превођења			
	423191 - Остале административне услуге	40.000	38.610	

	423211 - Услуге за израду софтвера	135.616	132.745	90.000
	423311 - Услуге образовања и усавршавања запослених	230.000	222.880	350.000
	423321 - Котизација за семинаре	170.000	166.917	150.000
	423399 - Остали издаци за стручно образовање	240.000	119.114	220.000
	423421 - Услуге информисања јавности	250.000	219.792	250.000
	423431 - Услуге рекламе и пропаганде	45.000	23.400	50.000
	423432 - Објављивање тендера и информативних огласа	155.000	111.996	150.000
	423441 - Медијске услуге радија и телевизије	150.000	119.500	150.000
	423531 - Услуге вештачења			40.000
	423542 -Остале финансијске услуге	200.000		100.000
	423591 - Накнаде члановима управних,надзорних одбора и комисија	650.000	619.834	450.000
	423599 - Остале стручне услуге	700.000	430.505	160.000
	423621 - Угоститељске услуге	300.000	152.178	300.000
	423711 - Репрезентација	350.000	244.367	140.000
	423911 - Остале опште услуге	412.000	411.998	400.000
281	424 СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	270.000	184.580	640.000
	424221 - Услуге културе	25.000	24.000	25.000
	424231 - Услуге спорта	0		
	424311 - Здравствена заштита по уговору	70.000		45.000
	424611 - Услуге очувања животне средине			
	424631 - Геодетске услуге	150.000	145.200	150.000
	424911 - Остале специјализоване услуге	25.000	15.380	420.000
282	425 ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	2.208.000	1.965.797	1.875.000
	425111 - Текуће поправке и одржавање зграда	800.000	744.208	800.000
	425211 - Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај - механичке поправке	280.000	214.849	150.000
	425222 - Рачунарска опрема	1.008.000	1.006.740	925.000
	425229 - Остале поправке и одржавање административне опреме	120.000		
0701-0002 451	ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
297	425 ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	77.700.000	46.703.658	88.000.000
	425191/1 - Локални путеви	9.200.000	9.186.949	8.000.000
	425191/2 - Лок. путеви у зим. периоду	8.000.000	4.514.255	7.000.000
	425191/3 - Семафорска сигнализација	5.000.000	4.963.560	5.000.000
	425191/4 - Градске улице	8.500.000	4.605.372	12.000.000
	425191/5 - Хориз. и верт.сигнализација	7.000.000	5.862.280	6.000.000

		425191/6 - Аутобуска стајалишта	1.000.000	10.934	1.000.000
		425191/7 - Путни прелази	19.300.000	4.000.000	15.000.000
		425191/10 - Остала одржавања - ургентне санације, уређење јавних површина са набавком урбаног мобилијара	6.700.000	5.630.709	4.000.000
		425191/13 - Зимска служ.-градске ул.	8.000.000	5.209.084	8.000.000
		425191/14 - Појач.пер.одрж.град.улица	3.000.000	896.436	20.000.000
		425191/17- Ред.одрж.гр.ул.-коцка и калдрма и зал.пукотина битуменом	2.000.000	1.824.079	2.000.000
0701-0002	360	<i>ЈАВНИ РЕД И БЕЗБЕДНОСТ НЕКЛАСИФИКОВАН НА ДРУГОМ МЕСТУ</i>			
	298	<i>425 ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ</i>	23.350.000	5.934.775	22.050.000
		425191/15 - Пројектна документација	5.200.000	1.071.240	2.050.000
		425191/16 -Одржавање сигнализације	18.150.000	4.863.535	20.000.000
0601-0008	510	<i>УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ</i>			
	290	<i>425 ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ</i>	38.000.000	34.428.304	40.000.000
		425191/11 - Јавна хигијена	38.000.000	34.428.304	40.000.000
0601-0009	510	<i>УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ</i>			
	291	<i>425 ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ</i>	46.907.000	46.906.999	45.000.000
		425191/12 - Уређење и одржавање зелених површина	46.907.000	46.906.999	45.000.000
0601-0010	640	<i>УЛИЧНА РАСВЕТА</i>			
	292	<i>421 СТАЛНИ ТРОШКОВИ</i>	45.000.000	32.398.536	45.000.000
		421211 - Утрошак јавне расвете	45.000.000	32.398.536	45.000.000
0601-0010	640	<i>УЛИЧНА РАСВЕТА</i>			
	293	<i>425 ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ</i>	21.500.000	21.354.976	20.000.000
		425191/8 - Одржавање јавне расвете	18.900.000	18.898.952	18.000.000
		425191/18 - Декоративна расвета	2.600.000	2.456.024	2.000.000
1101-0001	620	<i>РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ</i>			
	283	<i>426 МАТЕРИЈАЛ</i>	3.500.000	3.156.428	3.000.000
		426111 - Канцеларијски материјал	2.100.000	2.068.351	1.900.000
		426121 - Расходи за радну униформу	0		
		426311 - Стручна литература за редовне потребе запослених	200.000	190.825	200.000
		426411 - Бензин	950.000	829.562	850.000
		426812 - Инвентар за одржавање хигијене	100.000		
		426911 - Потрошни материјал	150.000	67.690	50.000
	284	<i>465 ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ</i>	339.230	338.229	3.878.075
		465112 - Остале текуће дотације по закону	339.230	338.229	3.878.075

	285	482 ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ И ПЕНАЛИ	936.367	651.498	800.000
		482111 - Стални порез на имовину	256.367	251.700	170.000
		482122 - Порез на услуге			
		482131 - Регистрација возила	120.000	77.427	80.000
		482211 - Републичке таксе - коморе	280.000	227.538	230.000
		482211 - Републичке таксе - накнада за одводњавање	60.000	33.741	70.000
		482241 - Општинске таксе	60.000	2.625	10.000
		482251 - Судске таксе	160.000	58.467	240.000
	286	483 НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	700.000	279.243	700.000
		483111 - Новчане казне и пенали	700.000	279.243	700.000
		ТРОШКОВИ	345.996.981	277.194.703	350.848.392
0701-0001	451	ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ			
	296	511 ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	27.550.000	16.135.469	29.300.000
		511231 - Аутопутеви, путеви, мостови, надвожњаци и тунели	25.050.000	15.923.069	
		Саобраћајнице у индустријској зони			10.000.000
		Реконструкција ул. Фочанске			8.500.000
		Санација клизишта у Дунавској			8.300.000
		Трг 5. јуни			2.000.000
		511451 - Пројектна документација	2.500.000	212.400	500.000
0601-0010	360	ЈАВНИ РЕД И БЕЗБЕДНОСТ НЕКЛАСИФИКОВАН НА ДРУГОМ МЕСТУ			
	295	511 ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	2.000.000	0	3.300.000
		511231 - Аутопутеви, путеви, мостови, надвожњаци и тунели	0		
		511292 - Комуникациони и електрични водови	1.800.000		
		Петријевска раскрсница			3.300.000
		511331 - Капитално одржавање аутопутева, путева, мостова, надвожњака и тунела	0		
		511451 - Пројектна документација	200.000		
0601-0010	640	УЛИЧНА РАСВЕТА			
	294	511 ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	1.500.000		3.500.000
		511292 - Комуникациони и електрични водови	1.500.000		
		ул. Црвене Армије			3.500.000
		511392 - Капитално одржавање комуникационих и електричних водова			
		511451 - Пројектна документација			
	660	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			

		511 ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	1.500.000	256.428	
		511411 - Планирање и праћење пројеката	1.500.000	256.428	
		511451 - Пројектна документација	0		
1101-0001	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	287	512 МАШИНЕ И ОПРЕМА	500.000	481.058	1.000.000
		512111 - Аутомобили			
		512211 - Намештаја	0		
		512212 - Уградна опрема	0		
		512221 - Рачунска опрема	400.000	398.198	350.000
		512222 - Штампаچی	100.000	82.860	650.000
		512223 - Мреже	0		
		512232 - Телефони	0		
		512251 - Опрема за домаћинство			
		512241 - Електронска опрема			
		512242 - Фотографска опрема			
510		УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ			
		512 МАШИНЕ И ОПРЕМА	1.000.000		
		512411 - Опрема за заштиту животне средине	1.000.000		
1101-0001	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	288	515 НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	500.000	500.000	300.000
		515111 - Компјутерски софтвер	500.000	500.000	300.000
1101-0002	620	РАЗВОЈ ЗАЈЕДНИЦЕ			
	289	541 ЗЕМЉИШТЕ	8.167.000	8.166.105	12.536.608
		541112 - Набавка грађевинско земљиште	8.167.000	8.166.105	12.536.608
		ИНВЕСТИЦИЈЕ	42.717.000	25.539.060	49.936.608
		УКУПНО	388.713.981	302.733.763	400.785.000

а) Образложење табеле 1.

У складу са Одлуком о Буџету Града Смедерева за 2015. планирана су средства за Дирекцију као корисника јавних средстава из средстава Буџета у износу од 400.785.000,00 динара.

У структури укупних средства од 400.785.000,00 динара намене су :

1. За одржавање на нивоу града - средства из Буџета 260.050.000,00 динара
 - а) За одржавање путне мреже и објеката саобраћајне сигнализације у износу од 110.050.000,00 динара (из Буџета 88 милиона динара и 22,05 милиона из средстава за безбедност саобраћаја)
 - б) За одржавање хигијене и јавних зелених површина у граду износ средстава из Буџета од 85.000.000,00 динара,
 - ц) за одржавање и утрошак јавне расвете, са новогодишњом декоративном расветом износ средстава из Буџета од 65.000.000,00 динара

2. за функционисање и рад Дирекције са набавком основних средстава-средства из Буџета 92.098.392,00 динара, при чему су средства за зараде са припадајућим доприносима у износу од 65,26 милиона динара, за дотација и трансфере због умањења зарада по закону износ од 3,9 милиона динара, за сталне трошкове планирана су средства у износу од 8 милиона динара, за услуге по уговору средства су у износу од 3 милиона динара, за текуће одржавање и поправке средстава Дирекције у износу од 1,8 милиона динара, за материјале за текући рад 3,8 милиона динара, за набавку основних средстава за Дирекцију износ од 1,0 милион динара, док за остале трошкове: порезе, накнаде, социјална давања и специјализоване услуге планирана су средства у износу од 5,33 милиона динара.

3. За инвестициона улагања из Буџета и наменских средстава за безбедност саобраћаја за изградњу и пројектну документацију објеката путне мреже и друга улагања средства су у износу од 36.100.000,00 динара, док су предвиђена средства и за прибављање грађевинског земљишта за потребе развоја града и решавања имовинских односа у износу од 12.536.608,00 динара

б) Намена планираних средства по економској класификацији:

411- Плате и додаци запослених са припадајућим порезима и доприносима на терет радника за запослене у Дирекцији у укупном износу од 55.354.805,00 динара,

412- Социјални доприноси на терет послодавца за исплату зарада за запослене су у укупном износу 9.908.512,00 динара и то:

- допринос за пензијско и инвалидско осигурање у износу од 6.642.578,00 динара
- допринос за здравствено осигурање у износу од 2.850.773,00 динара
- допринос за незапосленост у износу од 415.161,00 динара

413- Накнаде у природи се планирају на терет средстава из Буџета са 350.000,00 динара, а обухватају накнаду за превоз на посао и са посла (маркица), као и поклони за децу запослених које обезбеђује послодавац (за новогодишње пакетиће)

414- Социјална давања запосленима су планирана у износу од 1.850.000,00 динара из Буџета за отпремнине због отпуштања 1.500.000,00 динара, ова средства су планирана у износу по препоруци Буџета, јер је износ од умањења за зараде од 2,5 % преусмерен на овај раздео због социјалних програма који треба да се реализују током 2015. године, као вид рационализације у јавном сектору и за:

1. породилско боловање у износу од 210.000,00 динара-рефундација
2. друге помоћи (смртни случај у породици и помоћ у лечењу у износу од 140.000,00 динара

415- Накнада за запослене се планира у износу од 600.000,00 динара, а то су средства за накнаду за превоз запослених на посао и са посла

416- Накнаде, бонуси и остали посебни расходи се планирају из Буџета за јубиларне награде у укупном износу од 525.000,00 динара који то право стичу у 2015. години, а по кадровском извештају то је 10 запослених, од којих током ове године имају непрекидан стаж 5 запослених, а 5 остварују награду за стаж од 20 године, те су и износи различити, што ће се утврдити правилником о раду, или колективним уговором, као и за исплату накнаде члану Надзорног одбора из реда запослених, планирана средства износе 200.000,00 динара- по садашњој Одлуци месечни износ нето накнаде је 10.000,00 динара, у бруто износу то је 15.823,00, јер је остварење Програма Дирекције до 80% док се планирају и средства за накнаду члановима комисија у износу од 75.000,00 динара.

421- Стални трошкови се планирају из средстава Буџета у износу од 8.000.000,00 динара, а односе се на трошкове платног промета, енергетске услуге, комуналне услуге, услуге чишћења пословних просторија, услуге комуникација- телефона и интернета, трошкове осигурања, закупа имовине и опреме,

422- Трошкови путовања се планирају у износу од 42.000,00 динара за трошкове службеног пута у земљи, као и за остале трошкове транспорта

423- Услуге по уговору се планирају у знатно нижем износу од планираних и остварених средстава за 2014. годину, јер су ту мере највећих штедњи, како за услуге по уговору, тако и за угоститељске услуге, информисање и укупан износ је од 3.000.000,00, а средства се издвајају за образовање запослених, уплате котизација, услуге превођења и друге стручне услуге трећих лица, услуге информисања јавности, медијске услуге, објаве огласа, за накнаде члановима надзорног одбора, за репрезентацију, угоститељске услуге и слично

424- Специјализоване услуге обухватају издвајања за културу, спорт, здравствену заштиту, геодетске услуге и ту је планиран износ од 640.000,00 динара из средстава Буџета, где се највећи део односи на исплату по основу уговора за волонтерски рад високообразованих кадрова до полагања стручних испита

425- Текуће поправке и одржавање објеката је позиција за коју се издвајају значајна средства за потребе одржавања града и то у планираном износу од 260.050.000,00 динара из средстава Буџета. Међутим, поред одржавања објеката на нивоу града и за одржавање објеката, возила и опреме Дирекције планирају се средства у износу од 1.875.000,00 динара из Буџета. За 2015. годину за укупно одржавање путева и сигнализације, као и других објеката на нивоу града

планирају се средства из Буџета у износу од 88 милиона динара, као и 22,05 милиона динара наменских средстава за безбедност саобраћаја, за утросак и одржавање јавне расвете износ од 65 милиона динара, док је за чишћење и прање улица и одржавање јавних зелених површина планиран износ од 85 милиона динара за 2015. годину

426- Материјал је позиција која је скромно планирана, а што представља велики трошак пословања Дирекције за коју су за 2015. годину предвиђена средства од 3.000.000,00 динара из Буџета (канцеларијски материјал, материјал за хигијену, издаци за бензин, материјали за образовање запослених и сл.),

465- Остале дотације и трансфери је позиција у складу са законом по основу умањења средстава за зараде запослених коју су исплатиоци дужни да у року од три дана од дана извршене исплате за одређени месец уплате на прописан рачун јавних прихода Републике Србије- разлика између укупног износа примања који није умањен у смислу овог закона и укупног износа примања са умањењем у смислу Закона , а на бази извршења за месец новембар ова средства су на годишњем нивоу планирана у износу од 3.878.075 динара

482- Порези, таксе и казне су законске обавезе, а односе се на разне порезе, пре свега на порез на имовину и земљиште, таксе, на обавезе плаћања накнада коморама, накнаде по решењима за одводњавање, судске таксе и сл. и за ове намене планирана су средства из Буџета у износу од 800.000,00 динара

483- Новчане казне и пенали по решењу судова је позиција за коју се не могу планирати средства у тачном износу из Буџета, али на бази спорава који су у току, предвиђена су средства у износу од 700.000,00 динара

511- Изградња зграда и објеката и пројектно планирање је капитално улагање које врши Дирекција на нивоу града и градских месних заједница и за ову намену за одређене објекте (путеве, пројектну документацију, уређење јавних површина, итд), планирана су средства у износу од 29.300.000,00 динара из Буџета, као и за изградњу мреже јавне расвете у улици Црвене армија у износу од 3.500.000,00 динара.

Поред ових улагања новина је да се преко Дирекције део средстава функционалног раздела 360-јавни ред и безбедност саобраћаја реализује преко Дирекције за изградњу , а по посебном програму из строго наменских средстава по Закону о саобраћају. За ову годину по Буџету за ове намену преко Дирекције се планирају средства од 3,3 милиона динара за капитална улагања, суфинансирање објеката јавног осветљења на обилазници.

512- Машине и опрема је економска класификација преко које иду улагања за набавку основних средстава за потребе Дирекције и за ову намену су предвиђена средства из Буџета у износу од 1.000.000,00 динара. Намена ових средстава је за рачунарску опрему и набавку штампача и копир апарата.

513- Нематеријална основна средства су садржана у плану, али су опредељена средства за комјутерски софтвер у износу од 300.000,00 динара из Буџета

541- Грађевинско земљиште је позиција за решавање имовинских односа за изградњу саобраћајница, нове депоније, реализацију Прве фазе ПДР-а Ново гробље, те су планирана средства за ову намену из Буџета у износу од 12.536.608,00 динара.

V. Планирани начин расподеле добити

Дирекција за изградњу је, непрофитно предузеће, са могућношћу пружања услуга на тржишту из области дефинисаних Одлуком о оснивању, што би повећало буџет града Смедерева.

VI. Политика зарада и запошљавања у 2015.

VI.1. Структурни приказ запослених у Дирекцији за изградњу

Број запослених у Дирекцији за изградњу на дан 31. децембар 2014. године је 60 у сталном радном односу, укључујући и Директора Дирекција, као и 2 запослена на одређено време (1 са ВСС у сектору урбанизма од 8.10.2013. год., као и 1 са ССС у финансијском сектору на одређено време од 1.08.2014. год., јер су током 2014. год. 3 запослена из финансијског сектора отишла у пензију)

По организацији и систематизацији радних места Дирекција је организована у 4 сектора, а број запослених по квалификационој структури на дан 31. децембар 2014. год. је следећи:

Стручна спрема	Сектор за урбанизам	Сектор за изградњу	Сектор за финансије	Сектор за правне и опште послове	Укупно
ВСС	14	18	4	3	39
ВС	1	3	1	1	6
ССС	1	4	4	4	13
КВ				1	1
ПК				1	1
НК				1	1
Укупно:	16	25	9	11	61
Директор	ВСС			1	1
Укупно:					62

Старосна структура 62 радника запослених у Дирекцији за изградњу на дан 31.12.2014. године износи 48 година, 11 месеци и 1 дан.

VI.2. Планирана средства за зараде за 2015. годину

Планирање масе средстава за зараде је у складу са Законом о буџету за 2014/2015. годину, јер поред тога што се средства умањују, зараде замрзавају без усклађивања током 2015. године, маса за зараде се планира у мањем обиму за око 2,5% као последица одлива броја запослених која се у самој Дирекцији остварила током 2014. године, где је број стално запослених смањен за 6 извршиоца (5 запослених је искористило примену Закона о пензијском осигурању пре ступања на снагу измене од 1. јануара 2015. год. и определили се за пензију по тадашњим одредбама Закона, док је дипломирани правник напустила Дирекцију за изградњу). Гледајући по секторима из финансијског сектора у пензију је отишло троје, из сектора за изградњу и сектора за урбанизам по један, док је променом радног места из сектора за правне послове упражњено радно место дипломираног правника.

Одлуком о Буџету општине Смедерево за 2015. годину планирана су средства за зараде за запослене у Дирекцији из буџета у износу од 55.354.805 динара (позиција 272 у Одлуци о Буџету), а полазећи од фискалне стратегије која је утврдила смернице и исте је применила градска управа код утврђивања средстава за зараде, те уважавајући напред наведено Програмом се планира маса средстава за зараде по месецима у 2015. години:

МЕСЕЦ	Зараде запослених у Дирекцији за изградњу (из ЗИП-1 обрасца) план за месец
јануар	4.672.000
фебруар	4.672.000
март	4.672.000
април	4.672.000
мај	4.672.000
јун	4.672.000
јул	4.553.016
август	4.553.016
септембар	4.553.016
октобар	4.553.016
новембар	4.553.016
децембар	4.557.725
УКУПНО:	55.354.805

Исплата зарада је у складу са Уредбом о начину и контроли обрачуна зарада у јавним предузећима која је у вези са чл. 68 Закона о јавним предузећима (Сл. гл.РС 119/2012) где у прелазним и завршним одредбама стоји у ставу 1 члана 68 да ће се до доношења подзаконских аката из члана 54, примењивати уредба о начину и контроли обрачуна и исплате зарада у јавним предузећима, а Уредба је донета јануара месеца 2006. год. (Сл. гласник РС бр. 5/2006), са применом од исплата зарада од јануара месеца 2006. године, те су тако и планирана средства за 2015. годину, са могућношћу да се прилагоде новом начину овере образаца.

Како се под зарадом у смислу става 1. члана 105. Закона о раду сматрају сва примања из радног односа, зарада за обављени рад и време проведено на раду- основна зарада, зарада по основу радног учинка, односно резултатима рада и друга примања остварена по основу радног односа- накнада за исхрану у току рада, регрес за годишњи одмор, а како су средства за исплату зарада ограничена за јавна предузећа, то се поштовање обавезе исплате топлог obroка и регреса у складу са чл. 118. Закона о раду треба уклопити у планирану масу зарада, а у складу са општим актом послодавца. Поштујући уредбу и исплату других примања по важећим прописима дошло је до смањења распона у зарадама по основу радног учинка и корекције у примени обрачуна цене рада за време проведено на раду у претходном периоду.

Од усвајања Програма рада и пословања предузеће обрачунава и исплаћује зараде за одређени месец, највише до укупног износа средстава за зараде за тај месец утврђен Програмом.

Просечна нето зарада без минулог рада на нивоу предузећа, укључујући и зараду директора за 2014. годину је 49.999,54 динара, односно са минулим радом износи 54.391,59 динара, а у структури запослених ВСС и ВС чине 2/3 укупног броја запослених у Дирекцији. Због примене ограничења у исплати зарада у претходној години, на бази извршених исплата на годишњем нивоу приметно је да су укупни просеци нето зарада на нивоу из 2013. године (укупан раст просечне нето зараде у 2014. је у односу на 2013. год. је за 1,5%), те се реалне зараде смањују.

Просечне нето зараде без минулог рада по квалификационој структури у Дирекцији за изградњу у 2014. години

Стручна спрема	Сектор за урбанизам	Сектор за изградњу	Сектор за финансије	Сектор за правне и опште послове
ВСС	54.521,50	58.104,59	58.469,66	56.708,01
ВС	44.705,34	45.441,44		43.944,89
ССС	35.429,43	37.967,82	35.696,27	34.887,46
КВ				31.933,33
ПК				28.288,46
НК				
Укупно:	51.697,95	53.363,13	44.511,77	45.672,20

VI.3. Коришћење средстава за помоћ, пропаганду и репрезентацију

Поступајући по инструкцији за израду Програма Предузећа за 2015. годину, а полазећи од члана 50 став 5 Закона о јавним предузећима (Сл. Гласник РС 119 од 17. децембра 2012. год.) по коме су јавна предузећа у обавези да у оквиру свог годишњег Програма утврде критеријуме за коришћење средстава за помоћ, спортске активности, пропаганду и репрезентацију, у примени о коришћењу средстава одлучује директор или Надзорни одбор, ближа одређења за ове намене утврдиће се кроз колективни уговор или правилник о раду на који свакако потпис или сагласност даје Оснивач, а у години укупне штедње и рестриктивног трошења средстава Буџета за ове намене су планирана веома скромна средста и у финансијском плану иста су:

1.	Средства	за	солидарне	помоћи
140.000,00 динара				
2.	Средства	за	пропаганду	и информисање
450.000,00 динара				
4.	Репрезентација	и угоститељске услуге		
440.000,00 динара				

VI.4. Накнада за председника и чланове Надзорног одбора

Како је чланом 50. Закона о јавним предузећима у ставу 5 експлицитно наведено да је саставни део Програма годишњег пословања и накнада за рад председника и чланове надзорног одбора, односно критеријуми који одређују ове накнаде, у годишњем финансијском плану Дирекције за 2015. годину за ову намену опредељен је износ за исплату накнада из реда запослених у Надзорном одбору од 200.000,00 динара, као и именованих испред Оснивача у износу од 450.000,00 динара.

Чланом 19. Закона о јавним предузећима предвиђено је да председник и чланови надзорног одбора (састав надзорног одбора у предузећу чији је оснивач локална самоуправа има три члана, од којих је један из рада запослених) имају право на одговарајућу накнаду за рад, а висину накнада за рад у надзорном одбору утврђује оснивач, на основу извештаја о степену реализације програма пословања јавног предузећа.

У складу са чланом 41. Статута ЈП Дирекција за изградњу, а полазећи од члана 4. Одлуке о висини накнада за рад у надзорним одборима јавних и јавних комуналних предузећа чији је оснивач град Смедерево, по Решењу Скупштине града Смедерево број 02-122/2013-07 од 23. јула 2014. године утврђена је аконтациона накнада у нето износу за председника Надзорног одбор у износу од 13.000,00 динара, а за чланове Надзорног одбора аконтациона накнада у нето износу од 10.000,00 динара за исплату за предузеће које програм реализује до 80%.

VII. Програм рада Сектора за 2015.

VII.1. Област просторног и урбанистичког планирања

VII.1.1. Обавезе на основу донетих одлука о изради планских докумената Скупштине града Смедерева:

Израда планова детаљне регулације чија је израда у току, на основу донетих одлука Скупштине града Смедерева о приступању изради:

- ПДР "Марина Смедерево"
- ПДР "Петријевски поток"

VII.1.2. Анализа и оцена потребе усклађивања важеће планске документације за град Смедерево са новим одредбама Закона о планирању и изградњи

Анализа и оцена потребе усклађивања важеће планске документације за град Смедерево са новим одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014) и то: Просторни план града Смедерева ("Сл. лист града Смедерева", бр. 03/2011), Генерални урбанистички план Смедерева ("Сл. лист града Смедерева", бр. 10/2012), План генералне регулације за градско подручје Смедерева ("Сл. лист града Смедерева", бр. 03/2013), План генералне регулације за подручје Индустијске зоне Смедерева ("Сл. лист града Смедерева", бр. 03/2013), важећи планови детаљне регулације.

VII.1.3. Израда планова детаљне регулације за значајне градске просторе

Израда планова детаљне регулације за значајне градске просторе, у циљу реализације општих градских потреба, на основу покренутих иницијатива за израду и одлука о изради донетих у складу са новим одредбама Закона о планирању и изградњи – као инструмент спровођења и даље планске разраде важеће планске документације Смедерева:

- ПДР за проширење гробља у Вранову,
- ПДР за подручје Вучачког потока у Смедереву,
- ПДР за делове Индустијске зоне Смедерева, у складу са градским потребама, у циљу уређења грађевинског земљишта и привлачења инвестиција (сектори Југ, Североисток, дунавско приобаље и сл.).

VII.1.4. Израда друге планско-урбанистичке документације

Израда друге планско-урбанистичке документације, на захтев и иницијативу Града Смедерева за потребе реализације јавног интереса, општих градских потреба, пројеката значајних за град и сл. (према исказаним захтевима, могућа је израда: планова детаљне регулације за војне комплексе у складу са опредељењима ППР за градско подручје Смедерева и у случају прибављања земљишта од Војске Србије;

планова детаљне регулације за поједине туристичке зоне Смедерева, у складу са ППГС, ГУП, ПГР; и др.)

VII.1.5. Израда планова детаљне регулације на територији града Смедерева

Израда планова детаљне регулације на територији града Смедерева, на основу захтева и за потребе трећих (физичких и правних) лица, која са Градом Смедеревом закључе уговор о финансирању израде планског документа (на основу Чл. 27. Ст. 2. Закона о планирању и изградњи)

VII.1.6. Израда стратешких процена утицаја на животну средину

Израда стратешких процена утицаја на животну средину за планску документацију чија је израда одлуком о изради поверена Дирекцији за изградњу и за које се донесу решења надлежног органа о приступању изради СПУ

VII.1.7. Израда урбанистичко-техничких докумената

Израда урбанистичко-техничких докумената (урбанистички пројекти, пројекти парцелације, препарцелације, исправке граница парцела):

- на захтев и иницијативу Града Смедерева – као урбанистичко-архитектонска разрада и обликовање јавних градских простора, локација у јавној својини града, локација значајних пројеката за град Смедерево и др.;
- на захтев и иницијативу и на основу закљученог уговора о изради - за трећа (физичка и правна) лица, као урбанистичко-архитектонска разрада локација (у складу са чл. 60. Закона о планирању и изградњи).

VII.2. Област пројектовања

VII.2.1. Израда техничке документације на захтев и за потребе Града Смедерева:

- Техничка документација за реализацију I фазе Централног гробља у Смедереву (пројекат за изградњу садржаја гробног центра; пројекат за изградњу паркинга и приступне саобраћајнице до комплекса Гробља; пројекат уређења, изградње и инфраструктурног опремања површина за сахрањивање).
- Техничка документација за изградњу производне хале са пратећом инфраструктуром и уређењем терена на к.п. 233/70 К.О. Смедерево, у Индустијској зони у Смедереву.
- Друга техничка документација за потребе града Смедерева:
 - Израда идејних решења, идејних пројеката, пројеката за грађевинску дозволу, пројеката за извођење и др.- за потребе изградње, реконструкције, адаптације објеката у власништву Града, градских и сеоских месних заједница и др., по захтеву Града или месних заједница;
 - Израда идејних решења, идејних пројеката, пројеката за грађевинску дозволу, пројеката за извођење, пројеката изведеног објекта и др. - за изградњу објеката за опште градске потребе

(комунални и др.) из надлежности јавних предузећа и установа чији је оснивач Град, по захтеву ових предузећа и установа;

- Израда предмера и предрачуна радова за идејна решења и идејне пројекте, из надлежности Града, односно институција основаних од стране Града, по њиховом захтеву

VII.2.2. Израда идејних решења, идејних и других пројеката у области уређења површина јавне намене

Израда пројеката за уређење јавних зелених површина, јавних простора, тротоара и др., у складу са планираним инвестицијама у Програму пословања Дирекције, по налогу и на захтев Града Смедерева и др.

VII.2.3. Израда пројеката у области саобраћаја

- Израда пројеката привремене саобраћајне сигнализације за време извођења радова на којима је инвеститор Дирекција за изградњу,
- Израда пројеката саобраћајне сигнализације по решењу Одсека за саобраћај и Саобраћајне инспекције ГУ,
- Израда пројеката привремене саобраћајне сигнализације у време одвијања градских и других манифестација, по решењу Одсека за саобраћај и Саобраћајне инспекције ГУ и др.
- Израда идејних решења за регулисање режима саобраћаја, у сарадњи са надлежном службом Градске управе.

VII.3. Област информатике и припреме

- Израда и овера катастарско-топографских планова (КТП) за потребе израде планова детаљне регулације;
- Израда пројеката геодетског обележавања за потребе пројеката парцелације и препарцелације које ради Дирекција;
- Ажурирање геодетске базе података, на основу постојеће и уговорене пројектне документације;
- Ажурирање дигиталне базе података изведене и планиране инфраструктуре, на бази достављене документације надлежних дистрибутивних предузећа;
- Геодетско ажурирање подлога за потребе израде урбанистичко-техничке документације.

VII.4. Послови из надлежности Дирекције за изградњу у складу са одлукама града Смедерева и законом

- Издавање урбанистичких мишљења и сагласности, из надлежности Дирекције, у складу са Одлуком о комуналном уређењу града;
- Израда пројеката за уређење фасада, у складу са Законом о планирању и изградњи и Одлуком о уређењу фасада;
- Учешће у Комисији за избор објеката за уређење фасада, коју образује Градско веће Града Смедерева;

- Издавање саобраћајно-техничких услова за изградњу објеката, у складу са Законом о јавним путевима и градским одлукама;
- Издавање сагласности у поступку израде техничке документације за изградњу техничке и комуналне инфраструктуре и других објеката у коридорима саобраћајница чији је управљач Дирекција за изградњу;
- Обављање послова (дефинисање обавеза и организација стручних техничких послова) на основу обавеза проистеклих из Закона о безбедности саобраћаја ("Сл. гласник РС", бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013 и 55/2014), које се односе на управљаче пута;
- Учешће у комисијама, радним групама и другим телима која образује Град Смедерево (Градско веће, Градоначелник, Скупштина града);
- Израда програма уређења, предвиђених одлукама града Смедерева, за чију израду се задужује Дирекција за изградњу:

VII.5. Остали послови

VII.5.1. Послови надзора

- Послови на стручном надзору над извођењем радова на јавним и другим површинама и објектима, објектима и површинама месних заједница, институција основаних од Града и сл., у сарадњи са Сектором за изградњу, по захтеву Града или ових институција;
- Послови геодетског надзора приликом извођења радова на јавним и другим површинама чији је инвеститор Дирекција за изградњу;
- Послови надзора постављања привремене саобраћајне сигнализације у току извођења радова на којима је инвеститор Дирекција за изградњу.

VII.5.2. Израда програма, студијске и друге документације, праћење и подршка

- Израда *Програма постављања привремених објеката на територији сеоских месних заједница у Смедереву*, на основу налога Градског већа града Смедерева;
- Израда пројектних задатака за израду техничке документације из надлежности Дирекције;
- Праћење израде пројеката из надлежности Дирекције за изградњу;
- Израда пројектних задатака за израду техничке документације из надлежности комуналних и других јавних предузећа чији је оснивач Град, на захтев тих предузећа;
- Израда урбанистичких анализа, студија и елабората, за потребе Дирекције за изградњу, Градске управе и органа Града Смедерева;
- Израда саобраћајних анализа;
- Учешће у припреми материјала за презентовање града Смедерева (у сарадњи са стручним службама Градске управе);
- Учешће у припреми документације за апликације пројеката Града према државним и иностраним фондовима и институцијама; и др.

VIII. План реализације средстава по наменама за 2015. годину

VIII.1. Програм 1: Локални развој и просторно планирање (шифра 1101)

VIII.1.1. Програмска активност: Стратешко, просторно и урбанистичко планирање (шифра 0001)

1.	Плате, додаци и социјални доприноси	65.263.317
2.	Остале дотације и трансфери	3.878.075
3.	Трошкови пословања Дирекције (стални трошкови, уговори, материјал и др.)	21.657.000
4.	Набавка основних средстава и нематеријалне имовине	1.300.000
	СВЕГА	92.098.392

VIII.1.2. Програмска активност: Уређивање грађевинског земљишта (шифра 0002)

VIII.1.2.1. Прибављање градског грађевинског земљишта за јавне намене у јавну својину града Смедерева

VIII.1.2.1.1. Прибављање земљишта за потребе изградње или реконструкције саобраћајница и јавних површина

1.	Саобраћајнице које су програмом предвиђене за изградњу или реконструкцију	736.608
	СВЕГА	736.608

VIII.1.2.1.2. Прибављање земљишта за потребе развоја комуналних делатности

1.	Централно гробље	11.500.000
	СВЕГА	11.500.000

VIII.1.2.1.3. Уписи у јавне евиденције о непокретностима

1.	Упис у јавне евиденције	300.000
	СВЕГА	300.000

VIII.2. Програм 2: Комунална делатност (шифра 0601)

VIII.2.1. Програмска активност: Јавна хигијена (шифра 0008)

VIII.2.1.1. Одржавање изграђеног грађевинског земљишта у јавној својини

1.	Чишћење и прање градских улица	40.000.000
	СВЕГА	40.000.000

VIII.2.2. Програмска активност: уређење и одржавање зеленила (шифра 0009)

VIII.2.2.1. Одржавање грађевинског земљишта у јавној својини

1.	Одржавање паркова, других јавних зелених површина, уличних дрвореда и слично	45.000.000
	СВЕГА	45.000.000

VIII.2.3. Програмска активност: јавна расвета (шифра 0010)

VIII.2.3.1. Одржавање јавне расвете

1.	Одржавање јавне расвете на канделаберским и стубовима НН мреже	18.000.000
2.	Постављање декоративне и манифестационе расвете	2.000.000
3.	Трошкови утрошка електричне енергије за јавну расвету	45.000.000
	СВЕГА	65.000.000

VIII.2.3.2. Изградња и реконструкција јавне расвете

1.	Изградња јавне расвете у улици Црвене армије	3.500.000
2.	Реконструкција јавне расвете на Петријевској раскрсници (средства Савета за безбедност саобраћаја)	3.300.000
	СВЕГА	6.800.000

VIII.3. Програм 7: Путна инфраструктура (шифра 0701)

VIII.3.1. Програмска активност: Управљање саобраћајном инфраструктуром (шифра 0001)

VIII.3.1.1. Изградња и реконструкција саобраћајница

1.	Реконструкција Трга 5. јун	2.000.000
2.	Изградња саобраћајнице у индустријској зони	10.000.000
3.	Санација клизишта у Улици Дунавској	8.300.000
4.	Реконструкција улице Фочанске	8.500.000
	СВЕГА	28.800.000

VIII.3.1.2. Израда техничке документације

1.	Планирање и праћење пројеката	500.000
	СВЕГА	500.000

VIII.3.2. Програмска активност: Одржавање путева (шифра 0002)

VIII.3.2.1. Редовно одржавање јавних путева и опреме пута

1.	Одржавање локалних путева у летњем периоду	8.000.000
2.	Одржавање локалних путева у зимском периоду	7.000.000
3.	Одржавање семафорска сигнализација	5.000.000
4.	Одржавање градских улица у летњем периоду	12.000.000
5.	Одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализација	6.000.000
6.	Одржавање аутобуских стајалишта	1.000.000
7.	Одржавање путних прелаза у новоу пруге	15.000.000
8.	Одржавање градских улица у зимском периоду	8.000.000
9.	Редовно одржавање улица од коцке и калдрме	2.000.000
	СВЕГА	64.000.000

VIII.3.2.2. Периодично одржавање јавних путева

1.	Бетонски радови и насыпање улица и путева	2.000.000
2.	Ојачање коловозне конструкције, рехабилитација и појачано одржавање градских улица (Деспота Ђурђа и др.)	18.000.000
	СВЕГА	20.000.000

VIII.3.2.3. Ургентно одржавање јавних путева

1.	Ургентно одржавање јавних путева по потребама	2.500.000
2.	Остале услуге одржавања (инспекцијска решења и др.)	1.500.000
	СВЕГА	4.000.000

VIII.3.2.4. Унапређење безбедности саобраћаја (Средства савета за безбедност саобраћаја)

VIII.3.2.4.1. Израда техничке документације

1.	Израда пројекатне документације према програму Савета за безбедност саобраћаја	2.050.000
	СВЕГА	2.050.000

VIII.3.2.4.2. Уградња средстава за повећање безбедности саобраћаја

1.	Опремање и поправка саобраћајне инфраструктуре у циљу побољшања безбедности саобраћаја у складу са програмом Савета за безбедност саобраћаја.	20.000.000
	СВЕГА	20.000.000

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

1.	ПРОГРАМ 1: ЛОКАЛНИ РАЗВОЈ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ	
1.1.	Стратешко, просторно и урбанистичко планирање (трошкови функционисања Дирекције)	92.098.392
1.2.	Уређивање грађевинског земљишта	12.536.608
1.2.1.	Прибављање земљишта за потребе изградње или реконструкције саобраћајница и јавних површина	736.608
1.2.2.	Прибављање земљишта за потребе развоја комуналних делатности	11.500.000
1.2.3.	Уписи у јавне евиденције о непокретностима	300.000
	Укупно ПРОГРАМ 1	104.635.000
2.	ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ	
2.1.	Јавна хигијена	40.000.000
2.2.	Уређење и одржавање зеленила	45.000.000
2.3.	Јавна расвета	71.800.000
2.3.1.	Одржавање јавне расвете	65.000.000
2.3.2.	Изградња и реконструкција јавне расвете	6.800.000
	Укупно ПРОГРАМ 2	156.800.000
3.	ПРОГРАМ 7: ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА	
3.1.	Управљање саобраћајном инфраструктуром	29.300.000
3.1.1.	Изградња и реконструкција саобраћајница	28.800.000
3.1.2.	Израда техничке документације	500.000
3.2.	Одржавање путева	110.050.000
3.2.1.	Редовно одржавање јавних путева и опреме пута	64.000.000

3.2.2.	Периодично одржавање јавних путева	20.000.000
3.2.3.	Ургентно одржавање јавних путева	4.000.000
3.2.4.	Унапређење безбедности саобраћаја	22.050.000
	Укупно ПРОГРАМ 7	139.350.000
1.	ПРОГРАМ 1	104.635.000
2.	ПРОГРАМ 2	156.800.000
3.	ПРОГРАМ 7	139.350.000
		400.785.000

IX. Финансијски план са прилозима

по препоруци и упутству за израду Програма пословања локалних јавних предузећа

Директор Дирекције
 мр Ненад Крчум, дипл. просторни планер